



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
ESTADO DE SÃO PAULO

Termo de Aditamento ao Contrato nº 714/13

Contrato Aditivo nº **005/17**

Processo Administrativo n.º 35.647/13 – Dispensa Licitatória - Locação

Locatário: MUNICÍPIO DE BOTUCATU

Locadores: **JOSÉ CARLOS ARANHA LOSI**

Objeto: **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A INSTALAR A SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO**

Aditamento: Renegociação do valor mensal da locação.

Pelo presente instrumento particular de contrato de locação e na melhor forma de direito, de um lado, como **LOCADOR** o Sr. **JOSÉ CARLOS ARANHA LOSI**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 6.737.577, inscrito no CPF/MF sob o nº 748.832.918-04, residente e domiciliado na cidade de Conchas/SP, Chácara Recanto Azul, s/n, Bairro dos Lopes, CEP: 18.570-000 e de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **MUNICÍPIO DE BOTUCATU** neste ato em competência delegada através do Decreto nº 10.011 de 16 de setembro de 2014, representado pelo Secretário Municipal de Planejamento e Habitação, **JOSE CARLOS BROTO**, brasileiro, casado, residente e domiciliada nesta cidade, portadora da cédula de identidade RG nº. 44.489.963-0 e inscrita no CPF sob nº. 005.595.568-10, com base no processo administrativo acima descrito, ainda com fundamento nas disposições da lei federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.983, com alterações introduzidas pela Lei nº. 8.883 de 08 de agosto de 1.994, bem como, pela Lei n.º 8.245 de 08 de outubro de 1.991, têm entre si, como justo e avençado, o objeto do presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: As partes mutuamente aceitam e reciprocamente outorgam o aditamento do instrumento entre ambas celebrado em 13 de dezembro de 2013, nos autos do processo administrativo acima descrito, pelos motivos devidamente justificados e autorizados, REDUZINDO, o valor mensal da locação para **RS 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)**, a vigorar para o período compreendido entre **18/02/2017 à 17/11/2017**, com base em negociação entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA: As partes ainda pactuam que em eventual prorrogação do prazo contratual não será aplicado reajuste no valor locação, permanecendo para o próximo período o valor ora pactuado..

CLÁUSULA TERCEIRA: As partes ratificam as demais cláusulas do instrumento principal, ora aditado bem como do ultimo aditivo em vigor.

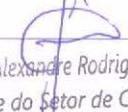
E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento particular, em três vias de igual teor e forma, que vai assinado por duas testemunhas, para os devidos efeitos legais.

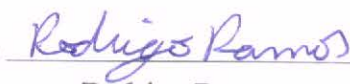
Botucatu, **02 MAR 2017**


JOSE CARLOS BROTO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E HABITAÇÃO


JOSÉ CARLOS ARANHA LOSI
LOCADOR

TESTEMUNHAS:

1. 
Fábio Alexandre Rodrigues Santos
Chefe do Setor de Contratos
RI 3128-3

2. 
Rodrigo Ramos
Auxiliar Administrativo
R.I. 5817-3