



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

Termo de Aditamento ao Contrato nº. 214/14

Contrato nº **165/2015**

Processo Administrativo nº. 10.664/15 - anexado ao 07.824/14 - Dispensa – LOCAÇÃO

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE BOTUCATU

LOCADOR: **JUNOT DE LARA CARVALHO E CLÁUDIA MARIA MURCIA DE SOUZA**

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAR A UNIDADE DE SAÚDE CAPS AD.

ADITAMENTO: Prorroga o prazo inicialmente contratado por mais 12 meses e reajusta o valor mensal da locação.

Pelo presente instrumento de aditamento contratual digitado e devidamente assinado, de um lado, o Sr. **JUNOT DE LARA CARVALHO**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 9.934.362, inscrito no CPF/MF sob o nº 983.021.918-68 e sua esposa a Sra. **CLAUDIA MARIA MURCIA DE SOUZA**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade nº 14.863.529, inscrita no CPF/MF sob o nº 027.013.768-82, residentes e domiciliados na Rua Dr. Cardoso de Almeida, 400, centro, Botucatu-SP, doravante simplesmente designados **LOCADORES**, e de outro lado, **MUNICÍPIO DE BOTUCATU**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Praça Pedro Torres, nº 100, inscrita no CNPJ sob o nº 46.634.101/0001-15, neste ato em competência delegada através do Decreto nº 10.011 de 16 de setembro de 2014, representado pelo Secretário Municipal de Saúde, **CLAUDIO LUCAS MIRANDA**, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade RG nº. 27.593.578-4 e inscrito no CPF sob nº. 300.173.828-66, doravante simplesmente denominado **LOCATÁRIO**, com base no processo acima mencionado, e ainda com fundamento nas disposições da lei federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.983, com alterações introduzidas pela Lei nº. 8.883 de 08 de agosto de 1.994, bem como, pela Lei nº. 8.245 de 08 de outubro de 1.991, têm entre si, como justo e avençado, o objeto do presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** As partes mutuamente aceitam e reciprocamente outorgam o aditamento do instrumento contratual entre ambas celebrado em 23 de abril de 2014, nos autos do Processo Administrativo acima descrito, pelos motivos devidamente autorizados e justificados, prorrogando o prazo inicialmente contratado por mais 12 (doze) meses, de **23/04/2015 a 22/04/2016**, reajustando-se o valor mensal da locação para R\$ 4.641,53 (quatro mil seiscentos e quarenta e um reais e cinquenta e três centavos).

**CLÁUSULA SEGUNDA:** As partes ratificam as demais cláusulas do instrumento principal, ora aditado.

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento particular, em três vias de igual teor e forma, que vai assinado por duas testemunhas, para os devidos efeitos legais.

Botucatu, 27 ABR 2015

**CLAUDIO LUCAS MIRANDA**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**

**JUNOT DE LARA CARVALHO**  
**LOCADOR**

**CLÁUDIA MARIA MURCIA DE SOUZA**  
**LOCADOR**

Testemunhas:

1ª

**Fábio Alexandre Rodrigues Santos**  
Chefe do Setor de Contratos  
R.L. 3.128-3

2ª