



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

Termo de Aditamento ao Contrato nº. 284/11

Contrato nº. **271/2015**

Processo Administrativo nº 18.266/15 - anexado ao de nº 16.528/11 – Dispensa X, art.24, LF 8.666/93

Locatário: MUNICÍPIO DE BOTUCATU

Locador: **OSWALDO BENEDITO FERREIRA E MARIA TERESA MAILLO FERREIRA**

Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA PROJETO DE RESIDÊNCIAS TERAPÊUTICAS

Aditamento: Prorroga o prazo inicialmente contratado por mais 12 (doze) meses, bem como reajusta o valor da locação com base na variação do índice de IGPM/FGV do período.

Pelo presente instrumento particular de contrato de locação e na melhor forma de direito, de um lado, como **LOCADORES**, o senhor **OSWALDO BENEDITO FERREIRA**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 7.796.029 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 751.781.258-00, e sua esposa, a senhora **MARIA TERESA MAILLO FERREIRA**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 7.775.013, inscrita no CPF/MF sob o nº 751.781.258-00, e, de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **MUNICÍPIO DE BOTUCATU**, neste ato em competência delegada através do Decreto nº 10.011 de 16 de setembro de 2014, representado pelo Secretário Municipal de Saúde, **CLAUDIO LUCAS MIRANDA**, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade RG nº. 27.593.578-4 e inscrito no CPF sob nº. 300.173.828-66, com base nos processos administrativos acima elencados, e ainda com fundamento nas disposições da lei federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.983, com alterações introduzidas pela Lei nº. 8.883 de 08 de agosto de 1.994, bem como, pela Lei nº. 8.245 de 08 de outubro de 1.991, têm entre si, como justo e contratado, o objeto do presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** As partes mutuamente aceitam e reciprocamente outorgam o aditamento do instrumento entre ambas celebrado em 10 de junho de 2.011, nos autos o processo administrativo acima descrito, pelos motivos devidamente justificados e autorizados, prorrogando o prazo inicialmente contratado por mais 12 (doze) meses, de **09/06/2015 a 08/06/2016**, bem como reajusta o valor mensal da locação para R\$ 1.857,35 (um mil oitocentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos), com base na variação do índice de IGP-M/FGV do período.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** As partes ratificam as demais cláusulas do instrumento principal, ora aditado.

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento particular, em três vias de igual teor e forma, que vai assinado por duas testemunhas, para os devidos efeitos legais.

Botucatu, 23 JUN 2015

**CLAUDIO LUCAS MIRANDA**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**

**OSWALDO BENEDITO FERREIRA**  
Locador

**MARIA TERESA MAILLO FERREIRA**  
Locadora

TESTEMUNHAS:

1ª.   
Danilo Roberto Batista  
Auxiliar Administrativo  
R.I 4.785-6

2ª.

**Luciano Pelicia**  
Chefe do Setor de Cadastro  
e Registro de Preços