



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
ESTADO DE SÃO PAULO

Termo de Aditamento ao Contrato nº. 281/2011

Contrato/Aditivo nº. 121/2025

Processo Administrativo nº 12.111/25 anexo ao de nº 10.685/2011 – Dispensa X, art.24, LF 8.666/93.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE BOTUCATU

LOCADOR: **ERASTO RODRIGUES ALVES JÚNIOR e SONIA MENDES RODRIGUES ALVES**

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.

ADITAMENTO: Prorroga o prazo contratado.

Pelo presente instrumento particular de contrato de locação e na melhor forma de direito, de um lado, como **LOCADORES**, o Sr. **ERASTO RODRIGUES ALVES JUNIOR**, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 2.968.239–SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº. 143.953.208-72; e sua mulher, Sra. **SÔNIA SIMÕES MENDES RODRIGUES ALVES**, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 3.640.664-80, residentes e domiciliados em Botucatu-SP, ambos neste ato representados pelo procurador comum, senhor **FÁBIO MENDES RODRIGUES ALVES**, RG nº 18.368.977-X SSP-SP, e CPF/MF nº 089.646.468/78, Procuração Pública lavrada no Livro 411, páginas 394 a 397, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Barão de Geraldo, Campinas-SP, Procuração Pública lavrada no Livro de Notas nº 382, páginas 043/044, do Segundo Tabelião de Notas e Protestos de Letras e Títulos de Botucatu-SP, e de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **MUNICÍPIO DE BOTUCATU**, neste ato em competência delegada através do Decreto nº 12.369 de 02 de setembro de 2021, representado pelo Secretário Municipal de Administração, **HÉRCULES JOSÉ DOS SANTOS**, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade de Botucatu/SP, portador do RG nº 23.532.215-5 e do CPF/MF sob nº 173.988.488-46, com base no Processo Administrativo acima descrito, e ainda com fundamento nas disposições da lei federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.993, com alterações introduzidas pela Lei nº. 8.883 de 08 de agosto de 1.994, bem como, pela Lei nº. 8.245 de 08 de outubro de 1.991 têm entre si, como justo e contratado, o objeto do presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: As partes mutuamente aceitam e reciprocamente outorgam o aditamento do instrumento entre ambas celebrado em 07 de junho de 2.011, nos autos do processo administrativo acima descrito, prorrogando o prazo inicialmente contratado por mais 12 (doze) meses, de **01/06/2025 à 31/05/2026**, reajustando a locação com base na variação do IGP-M/FGV, que passará a vigorar no valor de **R\$ 4.880,45 (Quatro mil, oitocentos e oitenta reais e quarenta e cinco centavos)**.

CLÁUSULA SEGUNDA: As partes ratificam as demais cláusulas do instrumento principal, ora aditado.

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento particular, em três vias de igual teor e forma, que vai assinado por duas testemunhas, para os devidos efeitos legais.

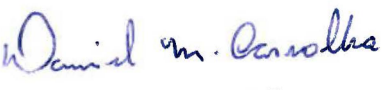
Botucatu, 21 de maio de 2025

HÉRCULES JOSÉ DOS SANTOS
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

P.P. FÁBIO MENDES RODRIGUES ALVES
Locador

Testemunhas:


Rodrigo Ramos
Chefe do Setor de Contratos
RI nº 5217-3


Daniel Marcelo Carvalho
Agente de Contratação
RI nº 6610-9