



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
ESTADO DE SÃO PAULO

Termo de Aditamento ao Contrato nº 233/2016

Contrato/Aditivo nº **441/2024**

Processo Administrativo nº 31.498/24 anexo ao de nº 08.881/2016 – LOCAÇÃO

Locatário: MUNICÍPIO DE BOTUCATU

Locadores: **RITA DE CÁSSIA AUDI CASTRO NEVES, RAQUEL CHRISTINA AUDI BLOTTA, RENATA CÉLIA AUDI MALUF GERMANO, AGNELO AUDI FILHO**

Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR O CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E ADOLESCENTES - CMDCA

Aditamento: Prorroga o prazo contratado por mais 06 (seis) meses

Pelo presente instrumento particular de contrato de locação e na melhor forma de direito, de um lado, como **LOCADORES**, a Sra. **RITA DE CÁSSIA AUDI CASTRO NEVES**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 4.961.316 e, inscrita no CPF/MF sob nº. 008.936.278-01 residente e domiciliada na Rua João Fernandes, 86 - Apto 71, Bairro Jardim, CEP: 09.090-740 Santo André-SP; a Sra. **RAQUEL CHRISTINA AUDI BLOTTA**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 9.520.788 e, inscrita no CPF/MF sob nº. 025.022.298-12, residente e domiciliada na Rua Romildo Brunhare, 5-10, Jardim Panorama, CEP: 17.011-100, Bauru-SP; a Sra. **RENATA CÉLIA AUDI MALUF GERMANO**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 7.118.282-2 e, inscrita no CPF/MF sob nº. 036.967.768-40 residente e domiciliada na Rua Saldanha Marinho, 761- Apto 41, Piracicaba-SP; e o Sr. **AGNELO AUDI FILHO**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade RG nº. 7.364.009 e, inscrito no CPF/MF sob nº. 049.257.568-18, residente e domiciliado na Rua Osvaldo Oliveira Lima, 235, Campinas-SP; e de outro lado, como **LOCATÁRIO**, o **MUNICÍPIO DE BOTUCATU**, sediado na Praça Professor Pedro Torres, nº 100, centro, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 46.634.101/0001-15, neste ato em competência delegada através do Decreto nº 10.011 de 16 de setembro de 2014, representado pelo Secretário do Prefeito, **GILBERTO MARIOTTO PERES**, brasileiro, divorciado, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade RG nº. 21.602.025-6 e inscrito no CPF sob nº. 137.209.248-07 com base no Processo acima descrito, e ainda com fundamento nas disposições da lei federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1.983, com alterações introduzidas pela Lei nº. 8.883 de 08 de agosto de 1.994, bem como, pela Lei nº. 8.245 de 08 de outubro de 1.991 têm entre si, como justo e avençado, o objeto do presente contrato, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: As partes mutuamente aceitam e reciprocamente outorgam o aditamento do instrumento entre ambas celebrado em 03 de junho de 2.016, nos autos do processo administrativo acima descrito, pelos motivos devidamente justificados e autorizados, prorrogando o prazo contratado em mais 06 (seis) meses, com início em **03/12/2024 e término em 02/06/2025**, mantendo-se o valor da locação sem aplicação de reajuste em **R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)** valor que vigorará para o período prorrogado.

CLÁUSULA SEGUNDA: Findo o prazo contratual, esta avença se resolve de pleno direito, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial/extrajudicial, obrigando-se o LOCATÁRIO a restituir o prédio desocupado, com as respectivas chaves e nas mesmas condições que lhe foi entregue, salvo as deteriorações advindas do uso natural do mesmo

CLÁUSULA TERCEIRA: As partes ratificam as demais cláusulas do instrumento principal, ora aditado.

Cred
2.0

Rita

Cred
2.0

Renata

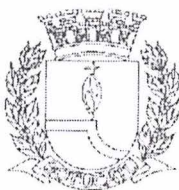
Cred
2.0

Raquel

Cred
2.0

Agnele

Página 1 de 2



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU
ESTADO DE SÃO PAULO

E, por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento particular, em duas vias de igual teor e forma, que vai assinado por duas testemunhas, para os devidos efeitos legais.

Botucatu, 02 de dezembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br GILBERTO MARIOTTO PERES
Data: 04/12/2024 10:21:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GILBERTO MARIOTTO PERES
SECRETÁRIO DO PREFEITO

Cred
Agelo Audi Filho

AGNELO AUDI FILHO CASTRO ALVES
LOCADOR

Cred
Rita De C. A. C. Neves

RITA DE CÁSSIA AUDI
LOCADORA

Cred
Raquel C. A. Blotta

RAQUEL CHRISTINA AUDI BLOTTA
LOCADORA

Cred
Renata C. A. M. Germano

RENATA CÉLIA AUDI MALUF GERMANO
LOCADORA

TESTEMUNHAS:

Documento assinado digitalmente
gov.br RODRIGO RAMOS
Data: 03/12/2024 16:49:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br SOLANGE APARECIDA DE AGUIAR
Data: 04/12/2024 10:34:13-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Contrato contrato municipio de botucatu.pdf

Código do documento #f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81



Assinaturas



Rita De Cássia Audi Castro Neves

ritaaudi@uol.com.br

Assinou

CredSign

Rita De C. A. C. Neves



Renata Célia Audi Maluf Germano

renata.rcamg@gmail.com

Assinou

CredSign

Renata C. A. M. Germano



Raquel Christina Audi Blotta

raquelaudi19@gmail.com

Assinou

CredSign

Raquel C. A. Blotta



Agnelo Audi Filho

agneloaudi@hotmail.com

Assinou

CredSign

Agnelo Audi Filho

Eventos do documento

02/12/2024 14:11:58

Assinante Rita De Cássia Audi Castro Neves (Email: ritaaudi@uol.com.br) **recebeu** documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 13:57:35

Assinante Renata Célia Audi Maluf Germano (Email: renata.rcamg@gmail.com) **recebeu** documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 12:52:59

Assinante Raquel Christina Audi Blotta (Email: raquelaudi19@gmail.com) **recebeu** documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 14:43:00

Assinante Agnelo Audi Filho (Email: agneloaudi@hotmail.com) **recebeu** documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 12:39:31

O documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81 recebeu o status de **aceito**

Hash do documento original

(SHA256): f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

Este log pertence **única e exclusivamente** ao documento de HASH acima

02/12/2024 12:28:37

Documento número f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81 **criado** por S.A EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. Email: saimoveis@saimoveis.com.br

02/12/2024 12:29:59

Assinante Rita De Cássia Audi Castro Neves (Email: ritaaudi@uol.com.br) **foi adicionado** ao documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 12:30:54

Assinante Renata Célia Audi Maluf Germano (Email: renata.rcamg@gmail.com) **foi adicionado** ao documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 12:31:20

Assinante Raquel Christina Audi Blotta (Email: raquelaudi19@gmail.com) **foi adicionado** ao documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

02/12/2024 12:31:36

Assinante Agnelo Audi Filho (Email: agneloaudi@hotmail.com) **foi adicionado** ao documento f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

Hash do documento original
(SHA256): f684dcdf2c3b985696db19f22a32e4c8a00ef7f97ae248a86b2cb68c340e3a81

Este log pertence **única e exclusivamente** ao documento de HASH acima