Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Cultural, Natural, Paisagístico e Turístico de Botucatu

Prefeitura Municipal de Botucatu

Ata da 3ª (terceira) reunião ordinária do Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Cultural, Natural, Paisagístico e Turístico de Botucatu, realizada em 04 de setembro de 2.025, às 09 (nove) horas, na sala P22 da Pinacoteca Fórum das Artes, sito a Rua General Telles, 1.040, centro, Botucatu. Estiveram presentes no local os membros do conselho: Maressa Correa Pereira Mendes (representante suplente pela Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo); Márcio Luiz Esposto (representante suplente pela Secretaria Municipal de Educação); Maria Cristina Cury Ramos (representante titular da Secretaria Municipal de Cultura); Paulo Daniel Basseto (representante suplente pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo); Maria do Rosário Fátima Baldini (representante titular pelo Sindicato do Comércio Varejista de Botucatu); Natália Buttignol Segala (representante suplente pelo Sindicato do Comércio Varejista de Botucatu); Rosana Mary de Freitas Constante (representante titular pelo Sindicato Rural de Botucatu); Elisa Campos Machado (representante titular pela Associação Vale dos Amigos do Aracatu); Maria Fernanda Negreiros David (representante titular pela Associação Fênix Demetria) – COMPLEMENTAR CONFORME LISTA DE PRESENÇA. Participantes externos: Cleberson Luis da Silva, Assessor de Gabinete da Secretaria Municipal de Cultura. A reunião foi conduzida pela Vice-Presidente Maria Fernanda Negreiros David, em substituição à presidente, Karina Camarneiro Jorge, que justificou sua ausência. Proferidas as boas-vindas, de acordo com o previsto na pauta enviada antecipadamente aos Conselheiros, Fernanda submeteu a ata da 2ª reunião plenária do conselho à aprovação, esclareceu que a ata foi encaminhada por e-mail e WhatsApp para conhecimento de todos e questiona se algum dos presentes tem alguma ressalva ou observação. Não havendo manifestação dos presentes a ata foi aprovada. Dando continuidade ao conteúdo da pauta, Fernanda continua com os informes e esclarece que foi publicado edital de convocação de entidades e universidades para preenchimento das vagas remanescentes do conselho. É esclarecido que a publicação foi feita no diário oficial do município e que o link seria enviado no grupo do conselho para que os membros possam publicizá-lo, sendo destacada a importância do preenchimento destas vagas para o funcionamento do conselho e o fortalecimento da representatividade dos diferentes grupos de interessados. Foi informado que as inscrições das entidades deve ocorrer entre os dias 09 a 29 de setembro. Posteriormente, por sugestão da Conselheira Cristina Cury, a presidente em exercício relatou aos presentes sobre a participação da mesa diretora na cerimônia de posse do 35° colegiado do Condephaat, ocorrido no último dia 01° de setembro, em São Paulo. Fernanda explanou sobre importância da presença de Botucatu na cerimônia, enfatizando que os Conselheiros demonstraram um carinho especial por Botucatu. Esclareceu que foi um momento de muita integração e que as palavras do novo presidente, Victor Hugo Mori, demonstraram um grande interesse em tratar as questões do patrimônio com responsabilidade e de forma inovadora. Relatou que as palavras do Sr. Victor Hugo Mori, foi sobre a importância da população se apropriar do patrimônio, sobre a importância do papel do CONDEPHAAT no cumprimento da Constituição Estadual e na valorização e preservação do patrimônio. Fernanda fez a leitura de algumas reflexões que anotou durante o evento, destacando que, segundo as palavras do novo presidente do CONDEPHAAT, as jornadas aproximam o território dos conselhos estaduais, que as parcerias público privadas nos imóveis tombados é fundamental para que a população se aproprie do patrimônio através da utilização; que a população local, mais próxima do patrimônio é a que primeiro importa no processo de tombamento, seguida pelos demais interesses - do Estado, das Universidades e assim por diante; e que a política de preservação deve ser permanente. Fernanda relatou que após, a palavra do novo presidente, foi dada posse aos conselheiros e agradeceu a oportunidade de, em conjunto com a presidente Karina, representar este conselho na cerimônia. A Conselheira Fátima pediu a palavra e solicitou que os próximos convites e eventos direcionados à participação do Conpatri sejam compartilhados no grupo de WhatsApp dos Conselheiros, para ciência de todos. A secretária Cris Cury

ressalta a importância da representatividade no interior e que a presença nestes espaços gera parcerias, continuando sua fala Cris contextualiza sobre a visita do presidente anterior do CONDEPHAAT à Botucatu e sugere convidar o novo presidente a nos visitar. Cleberson relembra que a jornada de patrimônio que ocorreu em Botucatu foi muito elogiada pela equipe da Secretaria de Cultura do Estado que esteve presente. Após os esclarecimentos sobre a viagem a São Paulo, foi aprovado pela plenária o encaminhamento de ofício do CONPATRI parabenizando o novo presidente do CONDEPHAAT. A conselheira Fátima aproveita o momento e compartilha a visita que ocorreu ao Fecomércio em São Paulo com a presença do prefeito Fábio Leite, onde foi discutida a proposta de implantação de um SESC no município em local lindo e de interesse como patrimônio cultural, e também salienta a implantação do SENAC na COHAB. Após os informes deu se início a entrada dos processos elencados na ordem do dia. O primeiro processo nº 22.434/2025 – CONPATRI, foi esclarecido tratar-se do inventário preliminar dos bens históricos de Botucatu, foi esclarecido que existe um levantamento que foi realizado no âmbito da revisão do Plano Diretor em 2006, e que o objetivo é que o CONPATRI, por meio das Câmaras Técnicas de Patrimônio Material e Imaterial discutam este inventário prévio e avaliem a supressão e inclusão de bens. É destacado que o inventário existente não contempla os bens imateriais, sendo necessário especial atenção nesta questão, bem como maior aprofundamento no tema, ainda pouco apropriado. Foi esclarecido que o processo será trabalho em conjunto nas duas Câmaras técnicas. Após questionamentos, foi esclarecido que este inventário prévio não implica no tombamento de edificações, sendo importante para que se tenha um levantamento dos bens patrimoniais existentes no município com o objetivo de direcionar a política municipal de patrimônio histórico-cultural, material e imaterial. Em seguida foi dada entrada ao processo nº 19.753/2025, que trata de ofício requisitório relativo à avaliação do imóvel localizado na Avenida Marechal Floriano Peixoto, nº 507, Centro - Botucatu/SP, identificação municipal nº 03.0059.0032, quanto à possibilidade de tombamento. Foi esclarecido tratar de imóvel objeto de processo judicial e que a demanda foi encaminhada ao município, em primeiro momento, para atendimento de decisão judicial. Foi esclarecido que o município já instruiu o processo, juntado a ele os pareceres que foram elaborados pelo Departamento de Projetos e Defesa Civil, bem como a manifestação de profissional com experiencia na área, Ms. Arquiteto Pedro Paulo Pacheco e o elaborado pela Diretora CEIT/GEI/UPPH, Arquiteta Rosane Piccolo Loretto Specialski, representante do Governo do Estado. Após instrução processual, o município encaminhará o processo ao CONDEPHAAT para as providências. Devido a natureza da análise, foi esclarecido que o processo será direcionado à Câmara Técnica de Patrimônio Material, que procederá competente análise e manifestação. A presidente em exercício, Fernanda, esclarece que a mesa diretora se coloca à disposição para auxiliar no que for necessário na condução desta análise e interface com o proprietário do imóvel. A conselheira Natália Segala se manifesta impedida de participar da análise do objeto em questão, devido seu envolvimento como advogada do proprietário do imóvel, mas se coloca à disposição para auxiliar no que for necessário em termos documentais. Nada mais havendo para ser tratado, foi encerrada a reunião pela presidente em exercício, da qual foi lavrada a presente ata por Maressa Correa Pereira Mendes, servidora pública municipal, arquiteta e urbanista da Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo e secretária executiva deste conselho, que secretariou a presente reunião.

MARESSA CORREA PEREIRA MENDES:03621497633

Assinado de forma digital por MARESSA CORREA PEREIRA MENDES:03621497633
Dados: 2025.10.03 12:09:38 -03'00'